

Inventarizační zpráva
o stavu majetku Obce Tupesy k 31.12.2025

<u>Majetek Obce Tupesy</u>	invent.stav	účetní stav	rozdíl
AKTIVA			
1. Dlouhodobý nehmotný majetek			
a/ tř. 013 – software			
stav k 31.12.2024	564.699,34 Kč		
beze změn	0		
stav k 31.12.2025	564.699,34 Kč	564.699,34	0
korekce...účet 073... oprávky k účtu 013		-361.135.-	
rekapitulace....013-073		203.564,34 Kč	0
b/ tř. 018 - drobný dlouhodobý nehmotný majetek /programy PC do 60.000.-			
stav k 31.12.2024	241.233.- Kč		
přírůstky	58.818.-		
stav k 31.12.2025	300.051.- Kč	300.051.-	0
korekce...účet 078... oprávky k účtu 018		-300.051.-	
rekapitulace....018-078		0	
c/ tř. 019 - ostatní dlouhodobý nehmotný majetek /projekty do 60.000.- Kč/			
stav k 31.12.2024	290.729,54 Kč		
beze změn			
stav k 31.12.2025	290.729,54	290.729,54	0
korekce...účet 079....oprávky k účtu 019		-77.782,86	
rekapitulace....019-079		212.946,68 Kč	
2. Dlouhodobý hmotný majetek			
tř. 021 - budovy a stavby /viz příložený rozpis/			
stav k 31.12.2024	214.857.786,72		
přírůstek	3.601.278,28		
úbytek	0		
převod	+/- 204.612.-		
stav k 31.12.2025	218.459.065.- Kč	218.459.065.- Kč	0

korekce...účet 081...oprávky k účtu 021 -55.741.385,85
rekapitulace...021-081 162.717.679,15 Kč

b/ tř. 022 - samostatné movité věci a soubory movitých věcí

- prac. stroje a zařízení vč. inventáře

stav k 31.12.2024 10.510.877,96 Kč
beze změn
stav k 31.12.2025 **10.510.877,96 10.510.877,96 0**

korekce...účet 082...oprávky k účtu 022 - 5.626.516,50
rekapitulace...022-082 4.884.361,46 Kč

c/ tř. 028 - drobný dlouhodobý hmotný majetek

- DKP 1.000.- - 40.000.- Kč

stav k 31.12.2024 6.420.758,52
přírůstky 197.204,30
úbytky - 62.740,78
stav k 31.12.2025 **6.555.222,04 6.555.222,04 0**

korekce...účet 088...oprávky k účtu 028 -6.555.222,04
rekapitulace...028-088 0

d/ tř. 031 - pozemky /viz rozpis/

stav k 31.12.2024 19.474.989,87 Kč
přírůstek ..dar.sml. 115.800.-
směnná sml. Dohnal +/- 210.-
směnná sml. Krušina +/- 18.234,88
směnná sml. Mikula +/- 4.550.-
přesuny věcných břemen +/- 240.229,02

stav k 31.12.2025 19.590.789,87 Kč 19.590.789,87 0

e/ tř. 032 - umělecká díla a předměty

stav k 31.12.2024 2.422.065.- Kč
beze změn
stav k 31.12.2025 **2.422.065.- 2.422.065.- 0**

4. Pořízení dlouhodobého hmotného majetku

tř. 042 - pořízení dlouhodobého hmotného majetku /ned. investice/

stav k 31.12.2024	3.074.044.- Kč		
přírůstek	3.705.584,16		
úbytek	- 3.624.273,16		
stav k 31.12.2025	3.155.355.- Kč	3.155.355.-	0

6. Dlouhodobý finanční majetek

tř. 069 - ostatní dlouhodobý finanční majetek

069 02 akcie SVak

stav k 31.12.2024	5.094.000.- Kč		
beze změn			
stav k 31.12.2025	5.094.000.-	5.094.000.-	0

AKTIVA

112 000 – mater. zásoby	4.685,50
132 0xx – knihy	105.949,19
261 000 – pokladna	18.563.-
263 000 – ceniny	897.-
311 000 – nehr.nájem Agro (+ vyd.FA)	174.096,35
314 01x - zálohy na energie	61.100.-
315 320 – TKO	3.050.-
377 300 – věcné břemeno	5.800.-
388 0xx – dohadné účty aktivní	1.973.869.-
465 314 – předpl.nájem Agro	75.000.-

- finanční prostředky k 31.12.2025

Stav běžného účtu KB /231 40/	1.894.381,62 Kč
Stav účtu ČNB /231 80/	60.833,86 Kč
Stav fin. prostředků k 31.12.2025 celkem	1.894.381,62 Kč

- Termínované vklady – účet 244

Stav k 31.12.2024	27.000.000.-
Přírůstek	256.900.-
Stav k 31.12.2025	27.256.900.- Kč

- <u>Investiční fondy – účet 251</u>	
- Stav k 31.12.2024	19.000.000.-
- Přírůstek... vklady	16.000.000.-
- Přírůstek ... zhodnocení	2.095.982,14
- Vnitřní převod ... změna analytiky	+/- 4.000.000.-
- Stav k 31.12.2025	37.095.982,14 Kč

AKTIVA NETTO celkem (po korekci) 266.951.035,30 Kč

PASIVA

321 000 – neuhrazené faktury	253.609,37
324 000 – přijaté zálohy	469.700.-

- mzdy 12/2025

331 000 – mzdy	264.429.-
336 - odvody soc.poj.	83.657.-
337 - odvody zdrav.poj.	39.508.-
342 - daně ze mzdy	28.866.-
374 0200 – krátkodobé přijaté zálohy	1.679.263,11
378 189 – ost.krátk.závazky	3.237.-
384 300.... výnosy příštích období	501.054.-
389 300 – dohadné účty pasivní	86.100.-

účty tř. 4

401 ... majetek	101.628.841,80
Přírůstek	115.800.-
Stav k 31.12.2025	101.744.641,80 Kč

403 ... transfery na pořízení DHM

Stav k 31.12.2024	74.708.521,95
Přírůstek	72.086,48
Rozpuštěné transfery	- 1.713.805,21
k 31.12.2025	73.066.803,22

406 Oceňovací rozdíly (-25.665.239,29)

V tom:	406 300 – oceňovací rozdíly min.let	-12.563.641,45
	406 400 – oceňovací rozdíly (proúčtování oprávek k účtům 019-022	- 11.310.275.-
	406 432 – oceňovací rozdíly (zúst.r.2010)	247 008.-
	406 450 – opravné položky za 2011	- 938.-
	406 500 – dooprávkování účtů 018+028	-2.037.392,84

432 výsledek hospodaření min.let

Stav k 31.12.2024	84.996.562,94
Přírůstek	15.367.919,24
Stav k 31.12.2025	100.364.482,18 Kč

459 500 – přijaté jistiny

Stav k 31.12.2024	20.000.-
Beze změn	
Stav k 31.12.2025	20.000.- Kč

493 – výsledek hospodaření roku 2025 14.010.923,91 Kč

PASIVA celkem 266.951.035,30 Kč

Podrozvaha... stav k 31.12.2025

902 - Operativní evidence drobného majetku	273.298,50 Kč
909 – majetek ve výpůjčce /ZŠ+ kompostéry	9.031.178,80 Kč
915 – krátkodobé pohledávky z transferů	572.000.- Kč
924 – vypůjčené kompostéry + myčka Mi-Bu	301.509,01 Kč
955 – dlouhodobé pohledávky z transferů	473.642.- Kč
966 – vypůjčené kompostéry + myčka Mi-Bu	- 301.509,01 Kč
992 – dlouh.podm.pohledávky- poskytnuté inv.transfery	17.318.104.- Kč
999 – vyrovnávací podrozvah.účet	27.668.223,30 Kč

Porovnáním vykázaného účetního stavu se zjištěným inventárním stavem majetku nebylo shledáno rozdílů.

V Tupesích dne 31.1.2026

Zpracovala : Šimonová, účetní

ÚIK: předseda: Ing. Petr Vavruška

Členové: Bc. Jiří Kula

Mgr. Oldřich Vávra

.....
.....
.....
.....

